Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodný zákonník, v platnom znení (ďalej len „zmluva“)
medzi:

Objednávateľ:

Názov:	**Evanjelické lýceum**
Sídlo:	**Vranovská 2, 851 02 Bratislava**
Zastúpený:	Ing. Edita Prostredníková, riaditeľka
Osoba opráv. na rokovanie vo veciach zmluvných:	Ing. Danica Kuciaňová, ekonómka
IČO:	17327164
DIČ:	2020911519
Bankové spojenie:	VÚB, Bratislava
IBAN:	IBAN SK20 0200 0000 0014 4294 0256

(ďalej len „**objednávateľ**“)

Zhotoviteľ:

Názov :	FBT Slovakia s.r.o.
Sídlo:	Tešedíkova 77/A, 841 06 Bratislava
Štatutárny zástupca :	Marián Fiala
Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach technických:	Marián Fiala
IČO:	50114255
DIČ:	2120198366
IČ DPH:	SK2120198366
Bankové spojenie :	Tatra Banka a.s.
Číslo účtu:	2940015949/1100

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vložka č. 108607/B

(ďalej len „**zhotovitel**“)

PREAMBULA

Účelom tejto zmluvy je dohoda dvoch strán vykonať opravu v zmysle predmetu zmluvy, článok I v objekte Evanjelického lýcea, Vranovská 2, ktorého správcom je SOŠ technická na Vranovskej č. 4, Bratislava. Vlastníkom budovy je Bratislavský samosprávny kraj, oprava sa realizuje s jeho súhlasom. Objednávateľ je nájomcom týchto priestorov.

Článok I.
Predmet zmluvy

1.1. Predmetom tejto zmluvy je zabezpečenie všetkých dodávok a prác za účelom vykonania diela: Oprava priestorov chodby v telocvičnom trakte v budove Evanjelického lýcea: demontáž a likvidácia pôvodnej gumy a šatňových buniek, vysťahovanie nábytku, nivelácia podlahy a položenie novej dlažby a soklíkov gres, oprava prasklín a špár v omietke, vymaľovanie stien a stropu (biela koalínová farba a sokel olejový náter), vrátane likvidácie odpadu a vyčistenia priestorov.

Rozsah prác:
Vynesenie skriniek na chodbu a do skladu 12 hod x 10EUR
Demontáž oceľových deliacich priečok 94 m2 x 6
Demontáž podlahovej krytiny z PVC v dvoch vrstvách 92 m2 x 4,90
Demontáž soklíkov 49 m x 1,2
Nivelizácia podkladu 92 m2 x 6,40
D + M gres /svetlý a tmavý/ 100 m2 x 22
Montáž soklíkov gres 49 m x 6
Maľovanie olejového soklíka 64 m2 x 1,25
Špárovanie podlahy 92 m2 x 1,8
Špárovanie soklíkov 49 m x 1,8
Vymaľovanie kaolínovou farbou 90 m2 x 1,4
Likvidácia železného odpadu 1 súbor
Likvidácia PVC 92 m2 x 4
Vyčistenie priestoru 1 súbor x 50
Presun hmôt 1 súbor x 50

Predmet zmluvy je ďalej definovaný nasledovnou dokumentáciou:
Ponukou zhotoviteľa zo dňa 16. 7. 2019, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

1.2. Stavebný dozor:
Zástupca objednávateľa, poverený riešením technických problémov, kontrolou vykonaných prác a predbežným prerokúvaním zmien a doplnkov diela (ďalej stavebný dozor):
Meno a priezvisko: Ing. Edita Prostredníková, riaditeľka

Zástupca zhotoviteľa, poverený riadením a koordináciou stavebných prác a iných činností súvisiacich s realizáciou diela (stavbyvedúci):
Meno a priezvisko: Ing. Marián Fiala, Tel.: 0903/400 678

Článok II.
Cena diela

2.1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná tieto práce v zmysle cenovej ponuky, ktorá je nasledovná:
Celková cena za vyhotovenie predmetu zmluvy je:

Cena bez DPH	5 159,20 EUR
DPH 20%	1 031,84 EUR
Cena spolu s DPH	6 191,04 EUR

Článok III.
Čas plnenia

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodávku materiálu a predmetné práce (opravu) zrealizuje od 22. 7. 2019 do 10. 8. 2019. Zhotoviteľ môže ukončiť práce aj skôr.

3.2. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo sa bude realizovať v režime prác:

Pondelok – Piatok od 7.00 do 18.00 hod.
Sobota od 7.00 do 16.00 hod.

Článok IV.
Fakturácia a platobné podmienky, sankcie

4.1 Postup fakturácie bude nasledovný:

- Faktúra č. 1 vo výške 2 500,00 EUR (t. j. cena vrátane DPH 3 000,- EUR) bude vystavená po nákupe a dodaní materiálu do priestorov objednávateľa. Prílohou faktúry bude Dodací list so súpisom materiálu.

- Faktúra č. 2 – konečná faktúra bude vystavená po odovzdaní a prevzatí celého diela, odstránení zjavných závad, prílohy faktúry uvedené v bode 4.2. tejto zmluvy.

4.2. Podkladom pre vystavenie konečnej faktúry bude zhotoviteľom vystavený a stavebným dozorom odsúhlasený súpis vykonaných prác a dodávok, resp. zabudovaných materiálov odovzdaných objednávateľovi, pričom takýto súpis bude vychádzať z predloženej cenovej ponuky(ďalej „Súpis"). Súpis bude spracovaný za dodávku materiálu a vykonané práce. Faktúra bude splatná do 14 dní odo dňa doručenia objednávateľovi. Súčasťou faktúry bude kópia objednávateľom podpísaného Preberacieho protokolu a vyššie uvedený „Súpis".

4.3. Ak dôjde zo strany zhotoviteľa, s dokončením a odovzdaním diela ako celku, k oneskoreniu dlhšiemu ako 15 kalendárnych dní, považuje sa toto za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť. V takomto prípade má objednávateľ právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% denne z ceny diela (cena s DPH) od 16. dňa omeškania do ukončenia diela alebo do zániku zmluvného vzťahu uzatvoreného touto zmluvou. V prípade prekážok spočívajúcich vo vyššej moci, ktoré zhotoviteľovi bránia v splnení jeho povinnosti uskutočniť predmet zákazky pre objednávateľa v dohodnutej lehote, predlžuje sa lehota na uskutočnenie predmetu zákazky uvedená v bode 3.1. tejto zmluvy o dobu trvania týchto prekážok.

Článok V.
Ostatné ustanovenia

5.1. Objednávateľ zabezpečí priestory na realizáciu prác, prívod vody, elektrickej energie a po dohode, v zmysle článku III, potrebnú súčinnosť pri odpájaní inžinierskych sietí.

5.2. Prístup do budovy bude zhotoviteľovi umožnený cez zadný vchod – tzv. únikový východ (prevzatie kľúčov dňa 16. 1. 2019). Zhotoviteľ sa zaväzuje vchod zamykať, neumožniť vstup cudzím osobám, mimo svojich zamestnancov. Pri nedodržaní tejto požiadavky a v prípade vzniku škody na majetku objednávateľa, zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť vzniknutú škodu.

5.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať poskytnuté priestory v čistote, nepoškodzovať ich. Zabezpečí odvoz odpadu a nepoužitého materiálu, udržiavanie poriadku v opravovaných priestoroch a na komunikáciách, ktoré boli znečistené v dôsledku prác zhotoviteľa.

5.4. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v opravovaných priestoroch, dodržiavanie všetkých všeobecno-záväzných právnych predpisov týkajúcich sa bezpečnostných a zdravotných požiadaviek. Ďalej sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať hygienické predpisy. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo bude realizované v prevádzkovom čase objednávateľa, čo má za následok zvýšené riziko pohybu tretích osôb. Zhotoviteľ sa zaväzuje prijať primerané opatrenia, aby svojou činnosťou nenarušil bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa v priestoroch, kde sa dielo vykonáva. Zhotoviteľ je povinný pri nebezpečných prácach (možnosť vzniku požiaru) riadiť sa zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v platnom znení.

5.5. Objednávateľ počas realizácie prác má právo žiadať od zhotoviteľa bezplatné odstránenie zistených závad, riadne dokončenie pracovných operácií. Zhotoviteľ je povinný vady bezodkladne a bezplatne odstrániť.

5.6. Objednávateľ je oprávnený žiadať práce naviac a zaväzuje sa zhotoviteľovi zaplatiť za naviac práce cenu navzájom odsúhlasenú, podľa cenovej kalkulácie predloženej zhotoviteľom. Realizácia naviac prác sa môže začať až po podpísaní dodatku k tejto zmluve.

5.7. Zhotoviteľ poskytuje na dielo uvedené v čl. I. tejto zmluvy záruku v dĺžke 60 mesiacov. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené na základe rozpočtu (predloženej cenovej ponuky) a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a zodpovedá normám všeobecne záväzných právnych predpisov a aj počas plynutia záručnej doby, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Ak odovzdané dielo bude mať vady, má objednávateľ právo na ich dodatočné bezplatné odstránenie. Objednávateľ je povinný vady písomne reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. Zhotoviteľ je povinný pristúpiť bezodkladne k odstraňovaniu reklamovanej vady, najneskôr však do piatich dní po doručení reklamácie. Objednávateľ má nárok na prípadnú náhradu škody, ktorá mu v súvislosti s vadou diela vznikne.

Článok VI.
Záverečné ustanovenia

6.1. Pri plnení tejto zmluvy sa zmluvné strany riadia v prvom rade ustanoveniami tejto zmluvy. Vzájomné vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona číslo 513/1991 Z. z. Obchodný zákonník, v platnom znení a podporne ustanoveniami zákona číslo 40/1964 Z. z. Občiansky zákonník, v platnom znení.

6.2. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu si pred jej podpísaním riadne prečítali, že s obsahom tejto zmluvy sa dôkladne oboznámili a rozumejú jej, že právny úkon je urobený v predpísanej forme a na znak súhlasu s ním ju podpisujú.

6.3. Akékoľvek zmeny, dohody alebo doplnky k tejto zmluve sú pre zmluvné strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne ako dodatok a obojstranne podpísané oprávnenými zástupcami. Návrh dodatkov môže predkladať ktorákoľvek zo zmluvných strán.

6.4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch (2) exemplároch, každý s platnosťou originálu, z ktorých jedno (1) vyhotovenie si ponechá objednávateľ a jedno (1) vyhotovenia zhotoviteľ.

6.5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

Za objednávateľa:	Za zhotoviteľa:
V Bratislave, dňa: 19. 7. 2019	V Bratislave, dňa:
Evanjelické lýceum Vranovská 2	FBT Slovakia s.r.o. Teše 841 0
Ing. Edita Prostredníková riaditeľka Evanjelického lýcea	Ing. Marián Fiala FBT Slovakia, s.r.o., konateľ